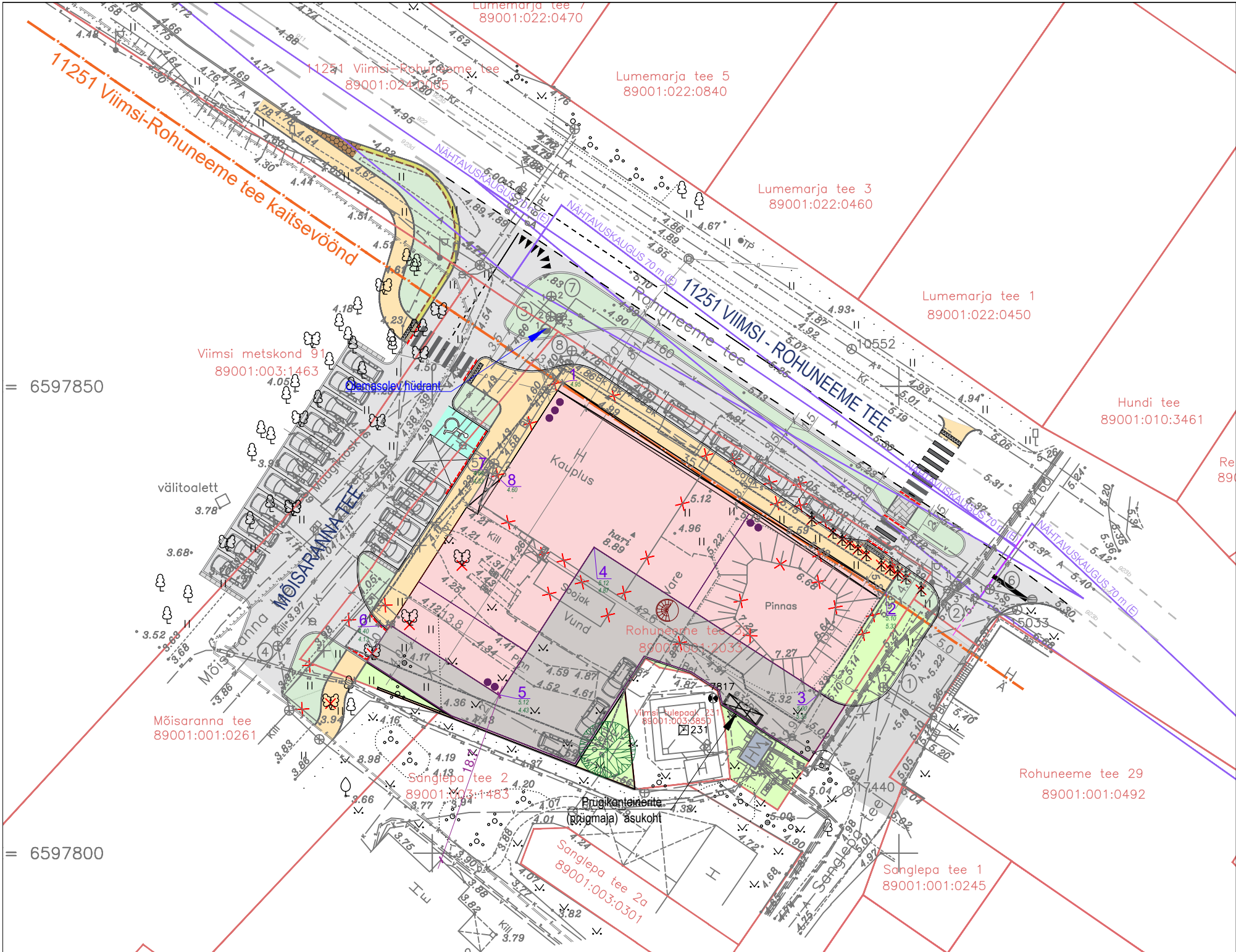




HOONE TEHNILISED NÄITAJAD	
HOONE EHITISEALUNE PIND	796,7 m ²
HOONE SULETUD NETOPIND	1777,4 m ²
HOONE KÕETAV PIND	1777,4 m ²
HOONE MAAPEALNE MAHT	8796 m ³
HOONE MAHT	8796 m ³
HOONE KÕRGUS	13,4 m
HOONE ABSOLUUTNE KÕRGUS	18,5 m
HOONE LAIUS	31,9 m
HOONE PIKKUS	42,6 m
KORRUSTE ARV	3

LEPPEMÄRGID

KATASTRILISE PIIR
DP KOHANE HOONESTUSALA PIIR
PROJEKTEERITUD ÄRIHOONE
PROJEKTEERITUD KORRUSELISUS
PROJEKTEERITUD ASFALKATE
PROJEKTEERITUD ASFALKATE SANGLEPA TEEL
PROJEKTEERITUD MURUPIND

KAVANDATUD PUUD

PROJEKTEERITUD HOONE
NURGA KOORDINAADI PUNKT
PROJ.-TUD ABS KÕRGUS
OLEMASOLEV ABS KÕRGUS

LIKVIDEERITAV OBJEKT

Harjumaa, Viimsi vald, Haabneeme alevik Rohuneeme tee 35 teenindava parkimisplatsi ja tee maa-ala ohutustava tööprojekt (Infra Projekt OÜ töö nr 090321); tee ehitusloa: Viimsi Vallavalitsus TEL-156, 21.07.2021

PROJ. ASFALKATE
PROJ. JALGTEE
PROJ. TÄNAKIVI KATE
PROJ. MURUPIND

OLEMASOLEV ALAJAAM
OLEMASOLEV HOONE
OL.OL. PIIRDEAD

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:
OLEMASOLEV VEETORU
OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
OLEMASOLEV SIDEKAABEL
OL.OLEV MADALPINGEÕHULIIN
OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKAABEL
OLEMASOLEV HÜDRANT
MITTETÖÖTAV TEHNOVÕRK

MÄRKUSED:

- Olmasolev kauplusehoone (EHR kood 120242671) on ette nähtud lammutada.
- Asendiplaanil on kajastatud Infra Projekt OÜ poolt juulis 2021 koostatud „Harjumaa, Viimsi vald, Haabneeme alevik Rohuneeme tee 35 teenindava parkimisplatsi ja tee maa-ala ohutustava tööprojekt“ (töö nr 090321), millele on Viimsi Vallavalitsus andnud 21.07.2021 tee ehitusloa nr TEL-156.

ÄRIHOONE NURGA KOORDINAADID

	x	y
1.	6597850.42	546163.96
2.	6597828.05	546198.59
3.	6597817.13	546191.53
4.	6597832.76	546167.34
5.	6597816.93	546157.11
6.	6597824.42	546145.52
7.	6597840.79	546156.10
8.	6597840.05	546157.26

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED			
Jrk.nr.	Asutus	Kuupäev	Nr.
1	AS KH Energia-Konsult	16.11.2020	103-20VV
2	AS Viimsi Vesi	17.11.2020	7376
3	Talla Eesti AS	16.11.2020	34406294
4	Imatra Elekter AS	16.11.2020	9061

Koordinaadid L-35797 alustamis
Kõrgused E22000 alustamis
Lühikirjeldus: PP nr 7340, H=5,163
Katastriliste piirid saadud Maa-ametist seisuga 25.09.2020

A GEO OÜ		Maa-ala plaan tehnoorkudega	
Lambita 7-25, 10114 Tallinn tel 528 5888 fax 546 4782 e-mail: ageo@geo.ee		Objekt: Harju maakond Viimsi vald Haabneeme alevik Rohuneeme tee 35	
Mõeldud: A. Ounas Joonistatud: A. Ounas		Leht: Asendiplaan	
EG10714901-0001		Töö number: 20156 Töö olemus: GA Mõeldud: 1:500 Lehe nr: 1	

ADDRESS: ROHUNEEME TEE 35 HAABNEEME ALEVIK VIIMSI VALD	OBJEKT: ÄRIHOONE	PROJEKT: EHITUSPROJEKT	JOONIS: ASENDIPLAAN	
TÖÖ TEOSTAJA: Casa Planeeringud OÜ			TÖÖ NR:	21/21
LIIVALAIA TN 29-57, TALLINN 10118, TEL. +372 507 2826 E-MAIL: casa@casa.ee REG. NR. 11647744			MÕÖT:	1:500
PROJEKTIJUHT:	SIRJE ELME	STAADIUM: EELPROJEKT		
ARHITEKT:	GERT SARV	VOLITATUD ARHITEKT TASE 7		
			JOONISE NR:	1
			KUUPÄEV:	15.04.2022

JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA